

PRO OBRA 2016

# ESCENARIO NORMATIVO DEL SECTOR

El tradicional encuentro de profesionales de obra que organiza la Corporación de Desarrollo Tecnológico, CDT, se realizó en diciembre pasado y congregó a más de 100 personas que tuvieron la oportunidad de conocer las nuevas normas que se están desarrollando en la industria, así como reflexionar en torno al “profesional de obra que se necesita hoy”.

**E**L PASADO 14 de diciembre, en el auditorio de la Cámara Chilena de la Construcción, CChC, se realizó la doceava versión del Pro Obra, tradicional encuentro técnico que reúne a los profesionales de obra del sector construcción y que año a año es organizado por la Corporación de Desarrollo Tecnológico, CDT.

En esta nueva versión, Pro Obra reunió a más de 100 profesionales que tuvieron la oportunidad de conocer la actualidad normativa de la industria.

A través de tres charlas técnicas, los asistentes pudieron revisar los aspectos trascendentales que trae este nuevo escenario normativo relacionado con las modificaciones de la norma eléctrica, las implicancias del reglamento en la inspección técnica de obras y los cambios en la normativa de tratamientos de residuos.

En el primer caso, Jack Nahmias, Jefe de División de Ingeniería de Electricidad y Anselmo Muñoz, Profesional de la División de Ingeniería Electricidad, ambos de la Superintendencia de Electricidad y Combustibles, SEC, expusieron sobre el impacto de los cambios de normativa eléctrica en los proyectos de construcción. Particularmente lo relacionado con el nuevo reglamento técnico de seguridad de instalaciones de consumo de energía eléctrica (NChElec.4/2003). Dado que “la normativa actualmente existente, no cuenta con la flexibilidad para incorporar mejoras. La SEC, sin dejar de perder de vista los criterios de seguridad contenidos en la actual normativa, inició la elaboración de un



nuevo reglamento”, señaló Muñoz. De este modo, se generó un conjunto de 18 pliegos técnicos que modifican la actual NChElec. 4/2003. “Cada pliego permite mayor flexibilidad para las actualizaciones, logrando que los avances tecnológicos puedan ser rápidamente analizados e incorporados en forma separada. Incluyó el análisis de las regulaciones de países europeos y americanos, junto con la revisión de normas técnicas internacionales. Incorpora a los ya existentes, nuevos estándares de seguridad de clase mundial”, puntualizó.

Luego, Diego Toro, gerente general de Prigan, revisó el rol de la Inspección Técnica de Obras (ITO) desde el punto de vista de esta especialidad. En esta línea, destacó el nuevo escenario que podría tener la ITO en virtud de la propuesta de modificación de la Ley de Calidad N° 20.703, de diciembre de 2013 y de la modificación a la ordenanza que se encuentra en consulta. En especial abordó la arista de responsabilidad asociada y el rol que eventualmente tendría su participación



SERGIO ICAZA



PABLO IVELIC

en "todo momento en cada una de las partidas críticas", ya que si ese fuese el caso, obligaría a las ITO a contar con un gran número de profesionales desplegados en terreno para supervisar cada una de las faenas de un proyecto de construcción. Sin dudas, una situación de este tipo tendría un alto impacto en obra y en los costos de ejecución.

Finalmente, Álvaro Conte, gerente general INGEDESA S.A. y gerente general REGEMAC, conversó sobre los residuos de la construcción y su modificación normativa. En la oportunidad dio cuenta de las diversas etapas y requerimientos que posee el proceso de retiro y tratamiento de los residuos, así como los responsables de éstos y las modificaciones normativas que se comenzarán a aplicar. "Se debe pensar cómo evitar que se generen residuos y cómo evitar que se generen pérdidas en este apartado, lo que se consigue con la coordinación dimensional de los elementos, es decir, ver qué productos se venden en el mercado a determinada dimensión y cómo usarlos; ver quién puede vender el elemento en la medida justa", indicó.

## PROFESIONAL DE OBRA

En el segundo bloque de Pro Obra se reflexionó en torno al profesional de obra que requiera la industria. Para ello, Pablo Ivelic, gerente general Echeverría Izquierdo Ingeniería y Construcción S.A., y Echeverría Izquierdo Edificación S.A., expuso sobre los aspectos técnicos a perfeccionar en el profesional de obra. Entre los principales puntos, el ejecutivo indicó que el profesional de hoy



MIGUEL LUIS LAGOS



JACK NAHMÍAS



DIEGO TORO



CRISTIÁN ARMAS

debe ser líder en seguridad, lo que implica avanzar en la generación de una cultura de seguridad y producir cambios culturales en los trabajadores. Además de tener un enfoque en la productividad y una integralidad en la gestión.

Posteriormente, Sergio Icaza, director ICA-FAL S.A conversó sobre la capacitación y el rol social del profesional de obra recalcando que la actualización permanente debiese ser una necesidad básica de todo Profesional de Obra. "El profesional de obra tiene que estar



ANSELMO MUÑOZ



ÁLVARO CONTE

en constante proceso de capacitación que le permita cumplir a cabalidad su rol social con nuestro cliente-mandante, la comunidad y los trabajadores", señaló.

Luego, Cristián Armas, gerente general corporativo Empresas Armas recalcó la importancia de la innovación y el rol del profesional de obra en el desarrollo de nuevos proyectos. En esta línea, se destacó que las empresas deben abandonar la inercia de optar por los caminos tradicionales y realizar "una apuesta decidida por la innovación". Los profesionales de obra cumplen un papel relevante para detectar faenas que requieren modernizarse y para implementar las novedades.

Finalmente, los expositores conformaron una mesa de discusión moderada por Juan Carlos León, gerente general de la CDT, para reflexionar más profundamente sobre el profesional que requiere la industria hoy. Un análisis desde la productividad, la seguridad y la relación con las comunidades. Aspectos claves para el profesional hoy.

**Todas las presentaciones de Pro Obra 2016 están disponibles en [www.cdt.cl](http://www.cdt.cl)**